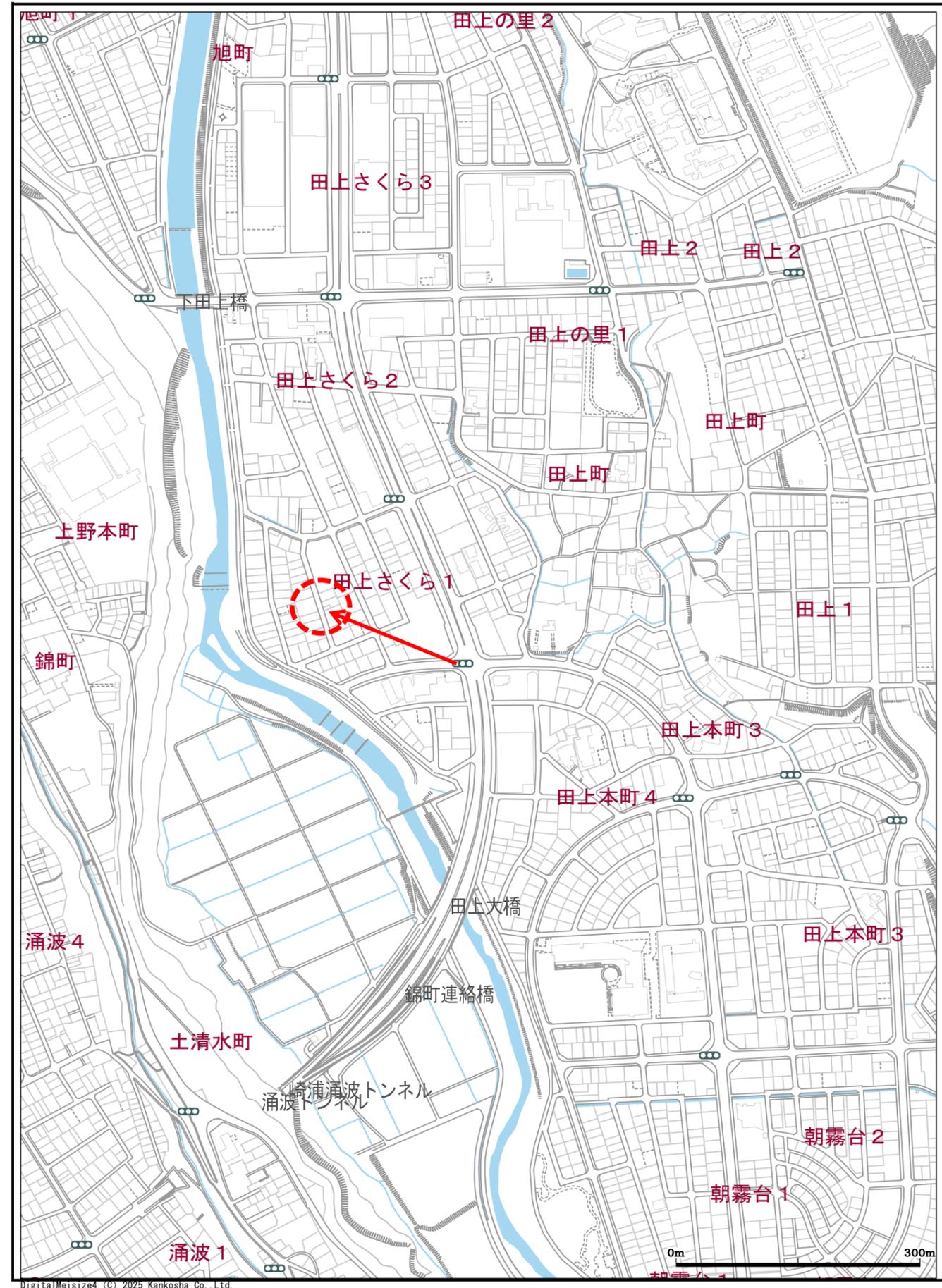


物件案内書 (売土地)

No 00066427

種別	売土地							
価格	価格	坪単価	プラン総額	内消費税				
	2,380 万円	34.36 万円	万円	万円				
所在地	金沢市田上さくら一丁目			小学校	田上			
	104番			中学校	兼六			
住居表示								
用途地域	第一種中高層住居専用地域		都市計画	市街化区域				
土地	面積	実測	229.00 m ²	土地権利	所有権			
			69.27 坪	建 / 容	建ぺい率	60 %	容積率	200 %
	地目	雑種地		条件等	なし			
現況	駐車場用地		国土法届					
道路	画地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
		道路1	西	6.00 m	9.40 m	公道	有り	m ²
		道路2		m	m			m ²
交通	最寄交通機関	駅		最寄施設	アルビス田上店			
		バス停名	山環田上		下車 徒歩	3 分	より	750 m
建物 / 設備	区分	駐車台数	台	建築年月	-/-			
	構造	地上	階 / 地下	階	延床面積	m ²		
	間取			電気	北陸電力			
				ガス	都市			
				排水	下水道			
間取内訳			負担金					
その他	引渡日	定借付	年借地料	円 / 月				
		手付保証						
	特徴	区画整理事業地内		開発許可番号				
				建築確認番号				
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・現在、駐車場として賃貸中。3月で契約終了 ・アスファルト塗装は売主にて解体いたします ・上水道引込みは買主負担になります ・田上第五地区地区計画あり 							



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会員名	株式会社ダイトク不動産	免許番号	石川県知事	報酬額	正規	取引態様	一般
	〒920-0343		(9) 第2478号				
	金沢市畝田中2丁目225						
	TEL 076-267-1771		FAX 076-209-6577				

取引条件の有効期限 令和 年 月 日